



12345

25

—

—

—

—

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Tilburg

X

889

kadaster

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 26 juli 2021

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

RENVOOI

- Alle bereikbare geveldelen cf NEN 5087 dienen te voldoen aan weerstandsklasse 2 overeenkomstig NEN 5096.
- Kozijnen vzw een warmtedoorgangscoefficient van ten hoogste 1,65 W/m².K.
- Voorzieningen tbv weren van Ratten en muizen vlgs bouwbesluit
- Wand/vloer en plafond afwerkingen vlgs afwerkstaat
- Badkamers en toiletten worden betegeld op de vloeren en de wanden tot minimaal 1,2m boven de vloer en ter plaatse van een bad of douche tot minimaal 2,1m over een lengte van 3m.
- Meubels door derden

INSTALLATIES

- Sanitair vlgs bestek
- Riolering en hemelwaterafvoeren conform NEN 3215, NTR 3216
- Ventilatie vlgs ventilatieschema
- Waterleiding conform NEN 1006
- Electra conform NEN 1010
- Een mechanische voorziening voor luchtverversing, warmteopwekking of warmteterugwinning veroorzaakt in een verblijfsgebied van de gebruiksfunctie een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30dB

RENVOOI

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN/BEPALEN!

A R C H I T E C T E N
B A U D O I N & I N T
V A N A L P H E N E R
B E R G E R S I E U R
A R C H I T E C T E N

PROJECT	HOOGVENSESTRAAT VIJF GRONDGEBONDEN WONINGEN	PROJECT
OPDRACHTGEVER	TRIBORGH GEBIEDSONTWIKKELING	
ADRES	KEMPENAARPLAATS 14 - TILBURG	

1925

BOUWVOORBEREIDING	BOUWTEKENINGEN	TEKENING
FORMAAT	SCHAAL	DATUM
WIJZ A	WIJZ B	WIJZ C
WIJZ D		
A3	1:100	09 09 2021
		02 12 2012
		31 01 2022
		22 02 2022
		29 09 2022

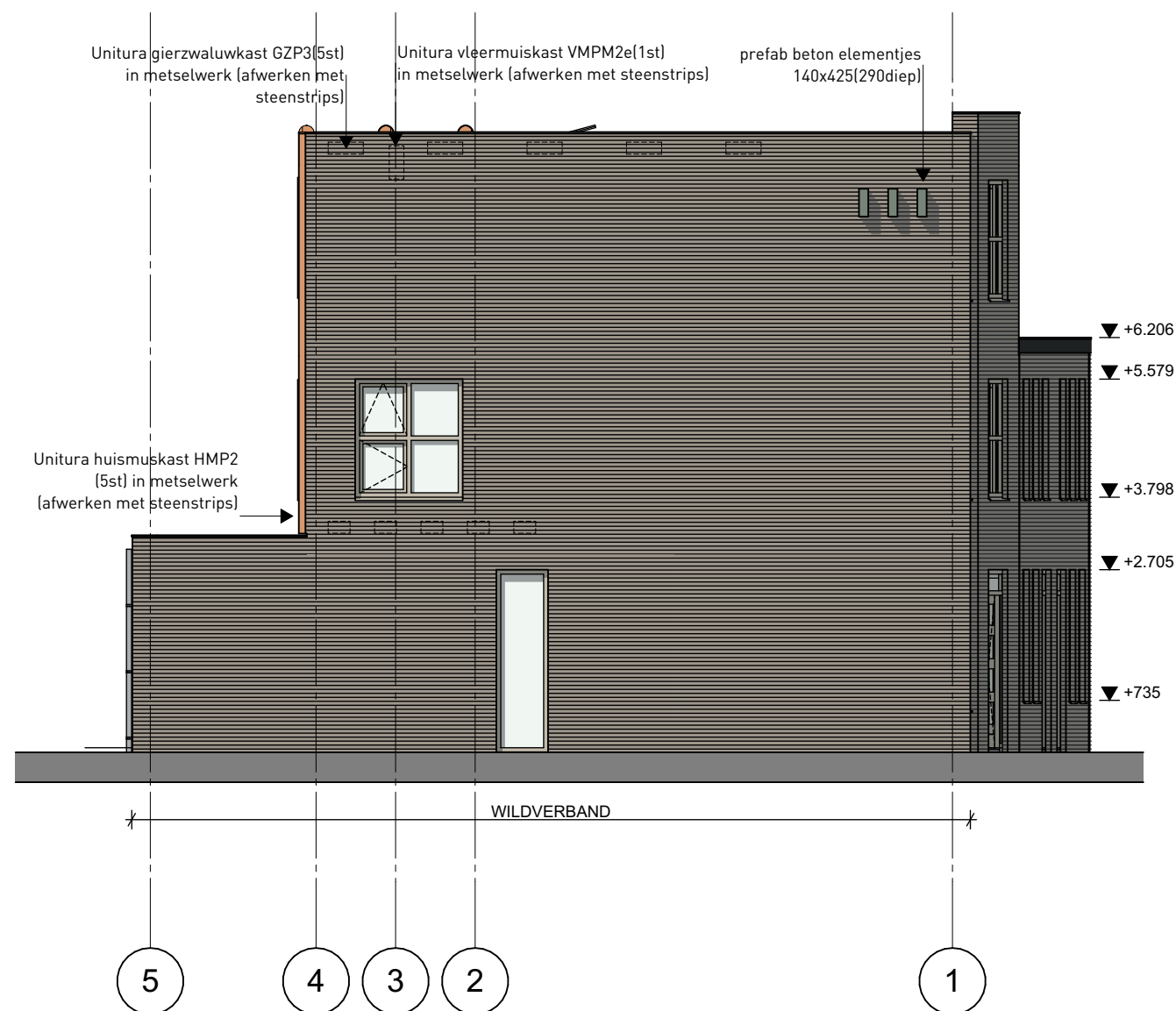
B0.1.1



VOORGEVEL



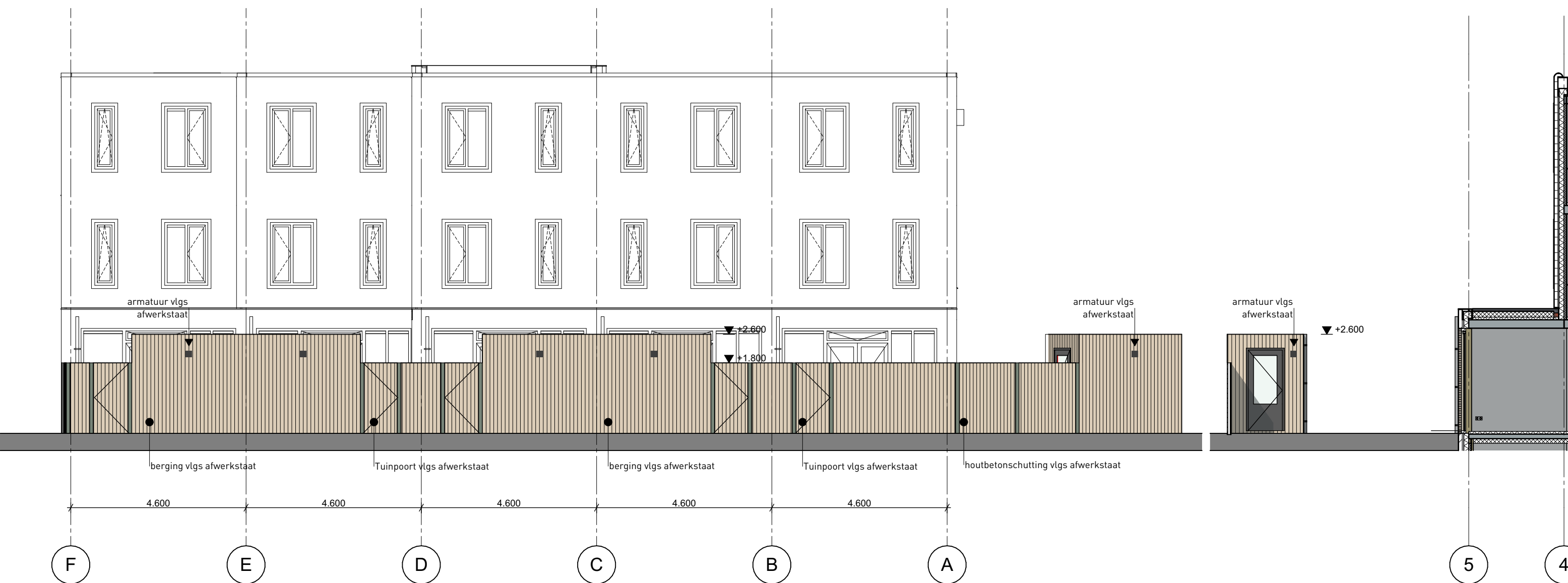
ACHTERGEVEL



LINKERGEVEL



RECHTERGEVEL



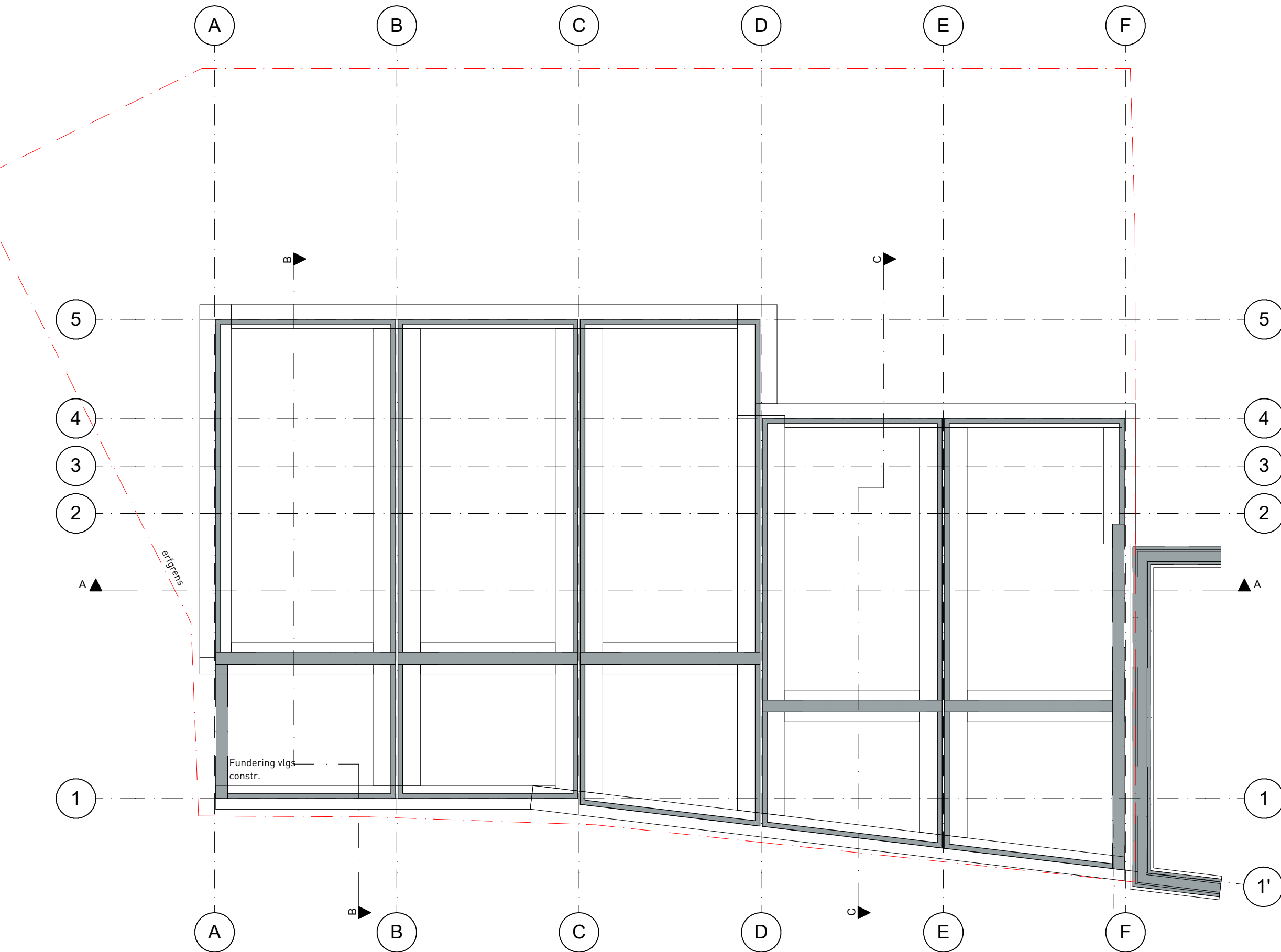
ACHTERGEVEL

LINKERGEVEL

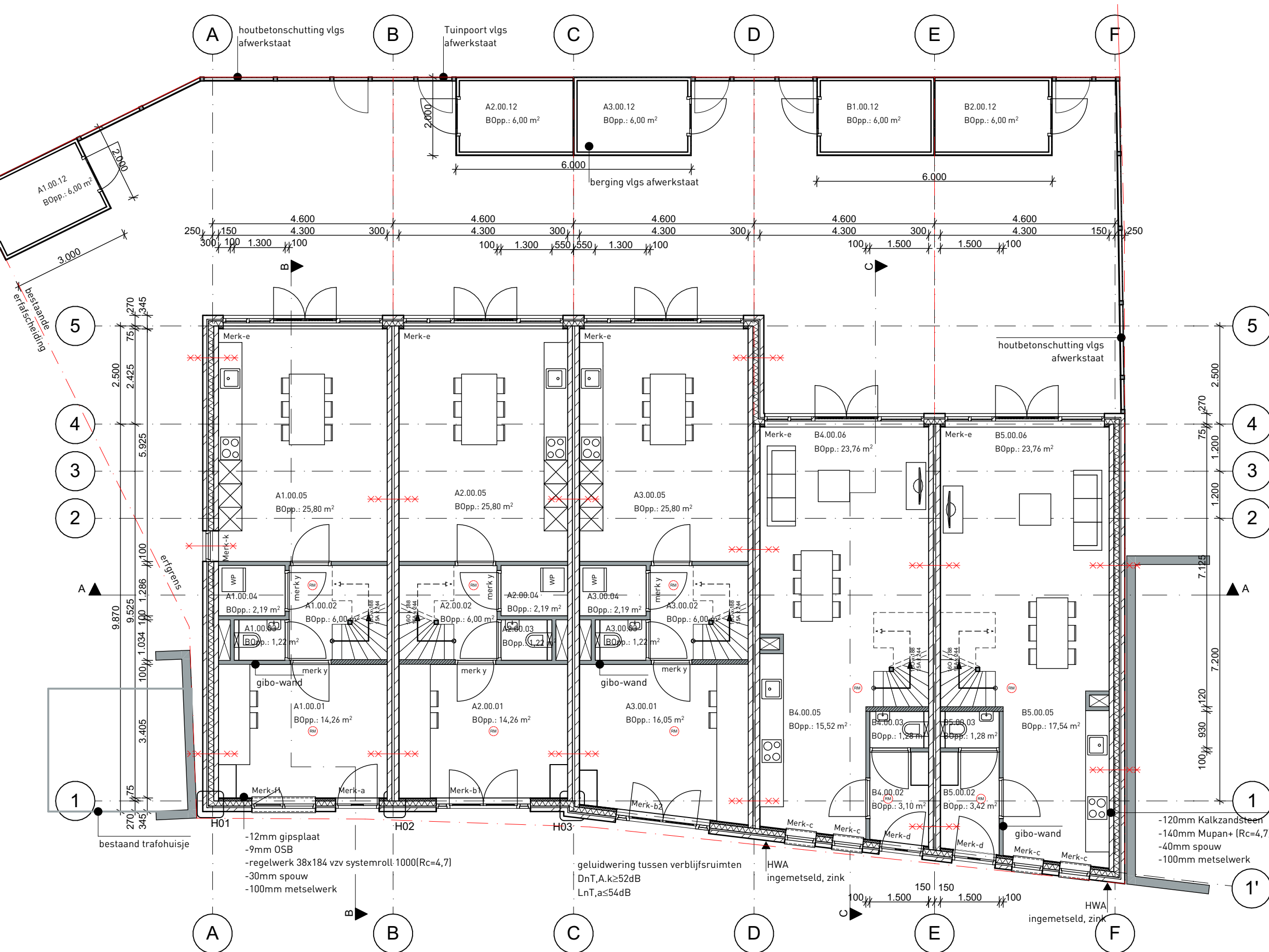
HOOGVENSESTRAAT
VIJF GRONDGEBONDEN WONINGEN

AANZICHTEN BERGINGEN

B0.1.5



PLATTEGROND FUNDERING



RENVOOI

- Brandwerendheid wand/vloer 30min
- Brandwerendheid wand/vloer 60min
- Niet-ioniserende rookmelder die is aangesloten op een voorziening voor electriciteit vlgs NEN 2555
- Opstelplaats voor Wärmtepomp vlgs Beng berekening
- Opstelplaats voor wasmachine / droger
- Opstelplaats voor Ventilatie-box vlgs Beng berekening

A1.01.01
RUIMTE NUMMER
VERDIEPING
WONINGTYPE EN NUMMER

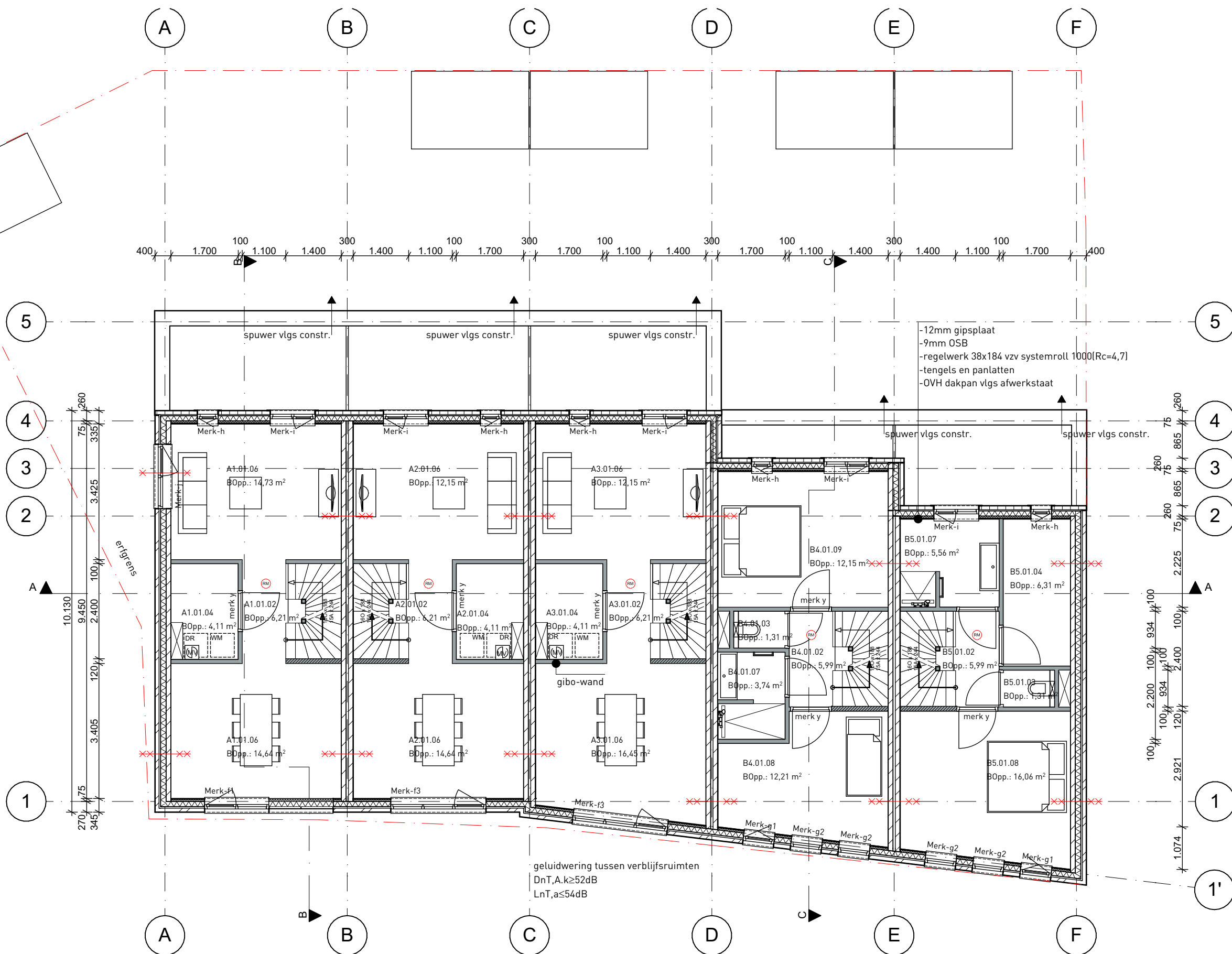
- | RUIMTENUMMER | WERKRUIMTE |
|--------------|-----------------------|
| 01 | WERKRUIMTE |
| 02 | VERKEERSRUIMTE |
| 03 | TOILETRUIMTE |
| 04 | BERGING |
| 05 | KEUKEN |
| 06 | WOONKAMER |
| 07 | BADRUIMTE |
| 08 | SLAAPRUIMTE |
| 09 | SLAAPRUIMTE |
| 10 | SLAAPRUIMTE |
| 11 | SLAAPRUIMTE |
| 12 | EXTERNE BUITENBERGING |

PLATTEGROND BEGANE GROND

HOOGVENSESTRAAT
VIJF GRONDGEBONDEN WONINGEN

PLATTEGROND BG

B0.1.7



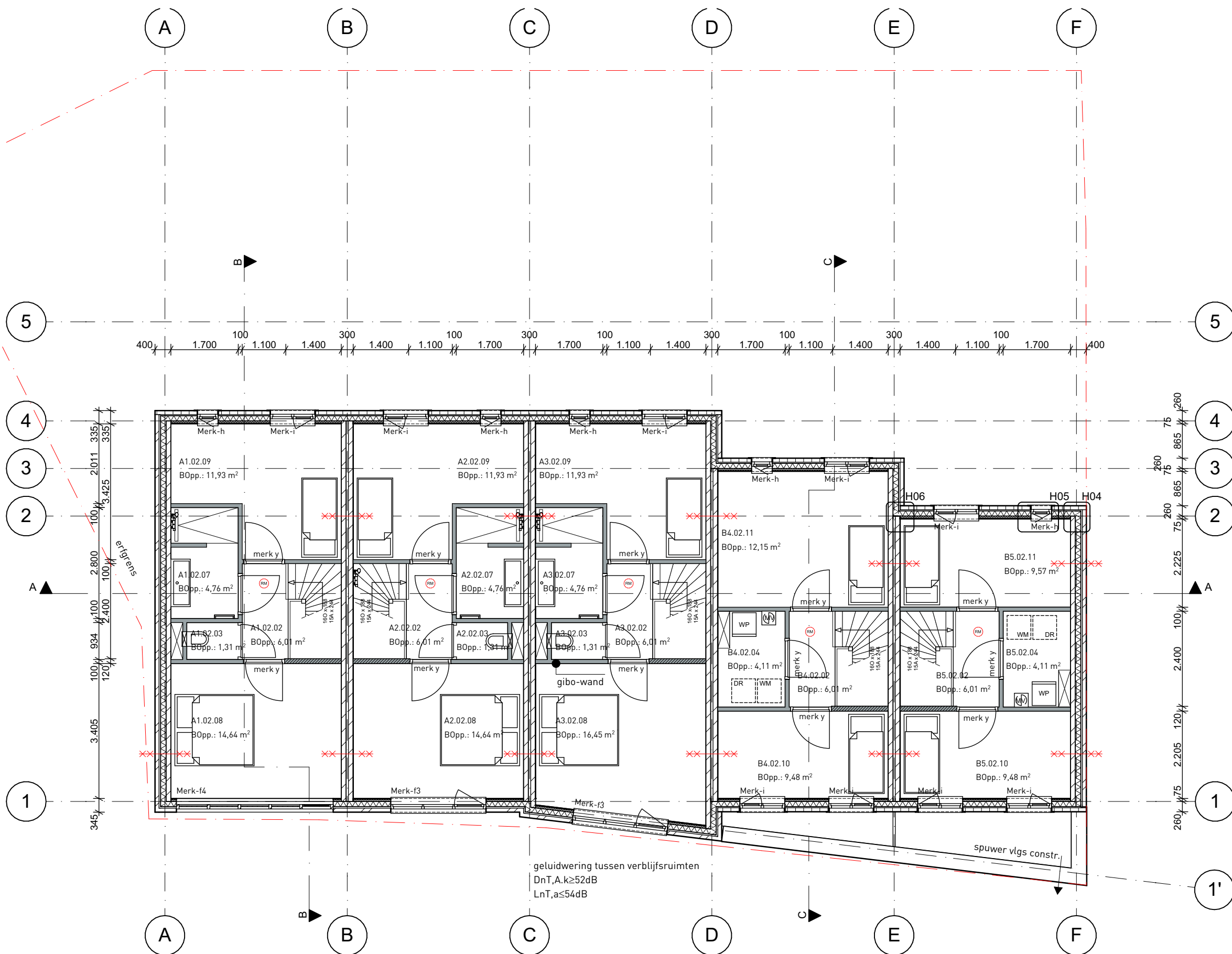
RENVOOI

- Brandwerendheid wand/vloer 30min
- Brandwerendheid wand/vloer 60min
- Niet-ioniserende rookmelder die is aangesloten op een voorziening voor electriciteit vlgs NEN 2555
- Opstelplaats voor Warmtepomp vlgs Beng berekening
- Opstelplaats voor wasmachine / droger
- Opstelplaats voor Ventilatie-box vlgs Beng berekening

RUIMTENUMMER

RUIMTENUMMER	WERKRUIMTE
01	WERKRUIMTE
02	VERKEERSRUIMTE
03	TOILETRUIMTE
04	BERGING
05	KEUKEN
06	WOONKAMER
07	BADRUIMTE
08	SLAAPRUIMTE
09	SLAAPRUIMTE
10	SLAAPRUIMTE
11	SLAAPRUIMTE
12	EXTERNE BUITENBERGING

PLATTEGROND 1e VERDIEPING



RENVOOI

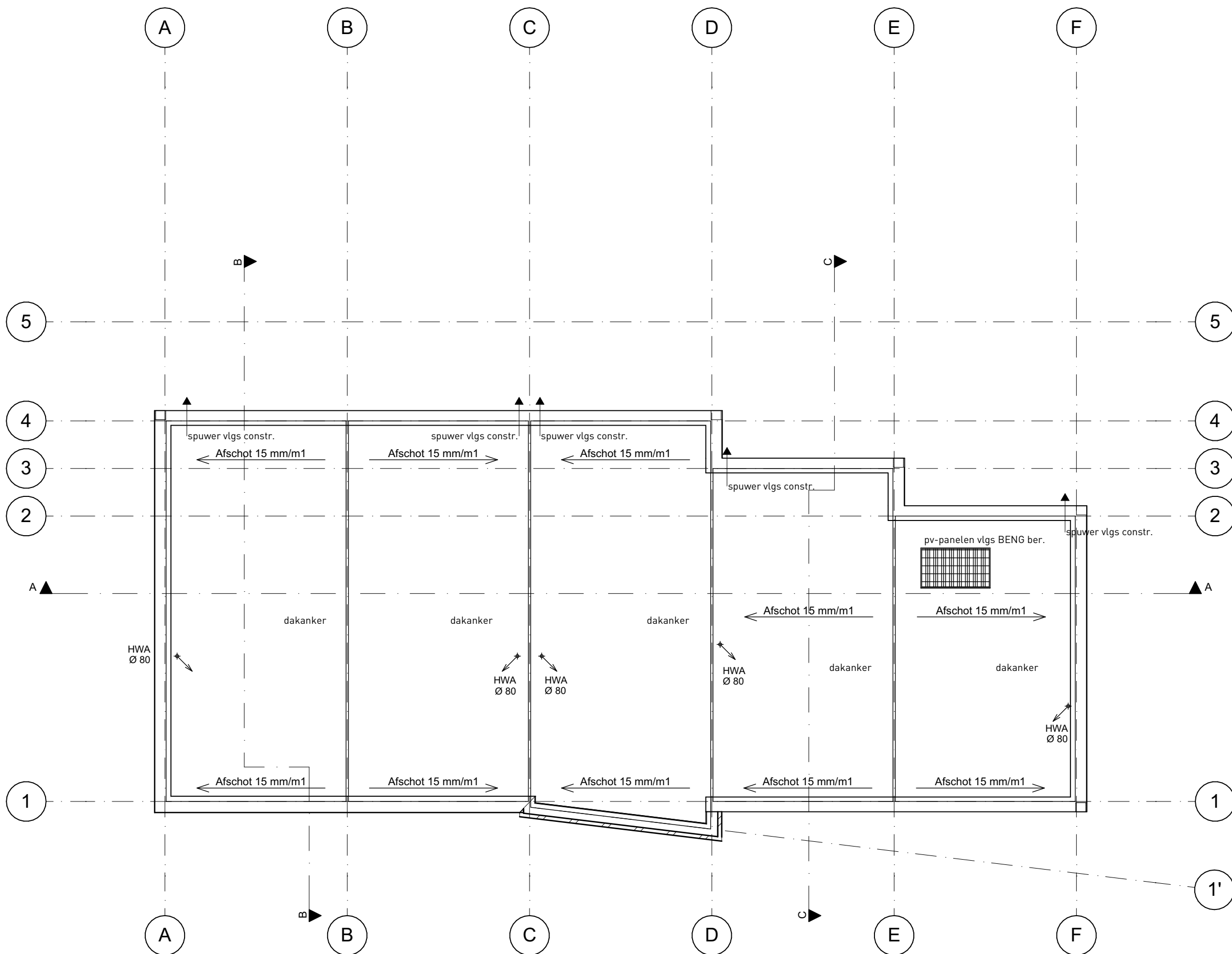
- Brandwerendheid wand/vloer 30min
- Brandwerendheid wand/vloer 60min
- Niet-ioniserende rookmelder die is aangesloten op een voorziening voor electriciteit vlgs NEN 2555
- Opstelplaats voor Warmtepomp vlgs Beng berekening
- Opstelplaats voor wasmachine / droger
- Opstelplaats voor Ventilatie-box vlgs Beng berekening

A1.01.01

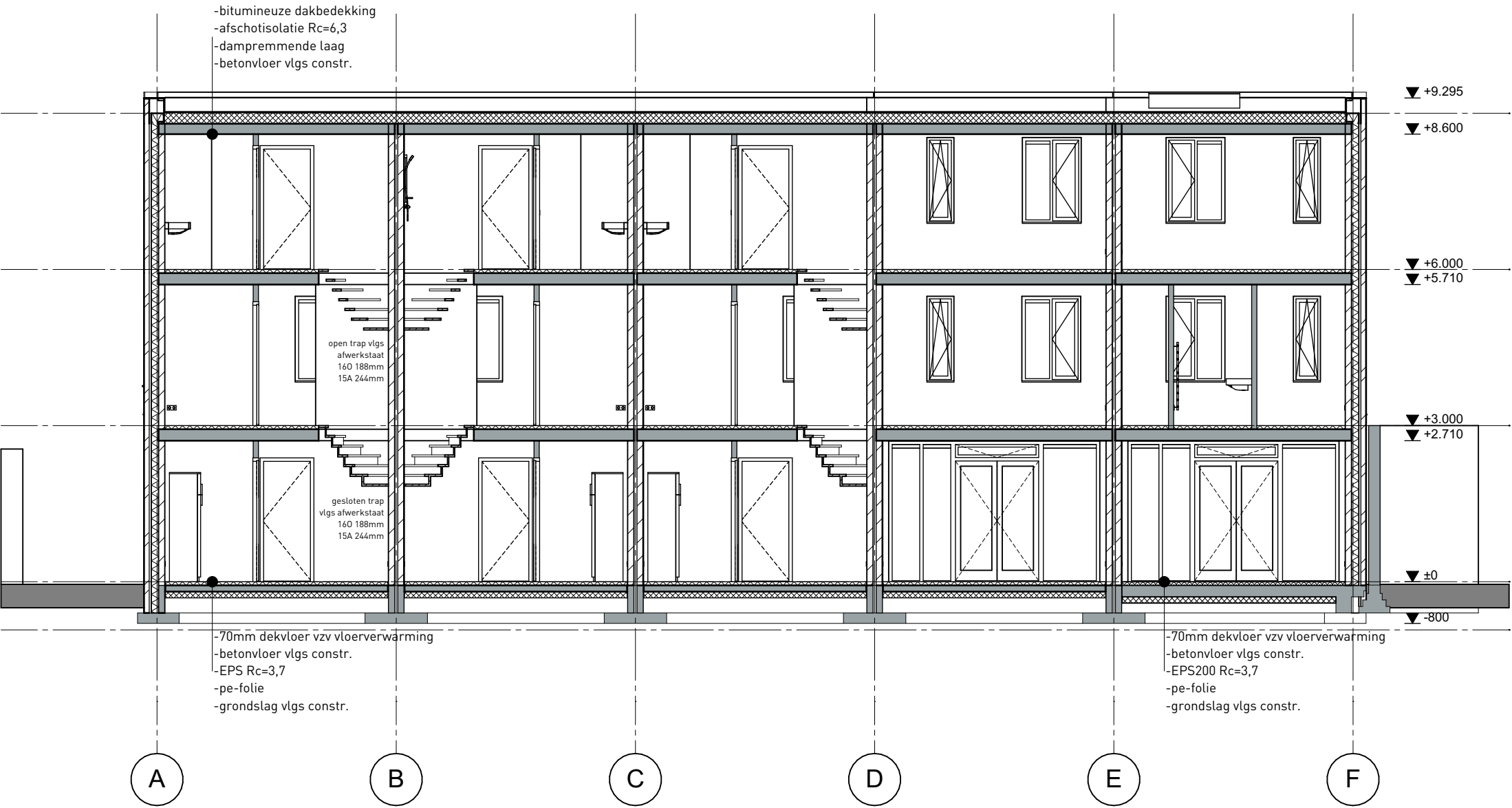
RUIMTE NUMMER
VERDIEPING
WONINGTYPE EN NUMMER

RUIMTENUMMER	
01	WERKRUIMTE
02	VERKEERSRUIMTE
03	TOILETRUIMTE
04	BERGING
05	KEUKEN
06	WOONKAMER
07	BADRUIMTE
08	SLAAPRUIMTE
09	SLAAPRUIMTE
10	SLAAPRUIMTE
11	SLAAPRUIMTE
12	EXTERNE BUITENBERGING

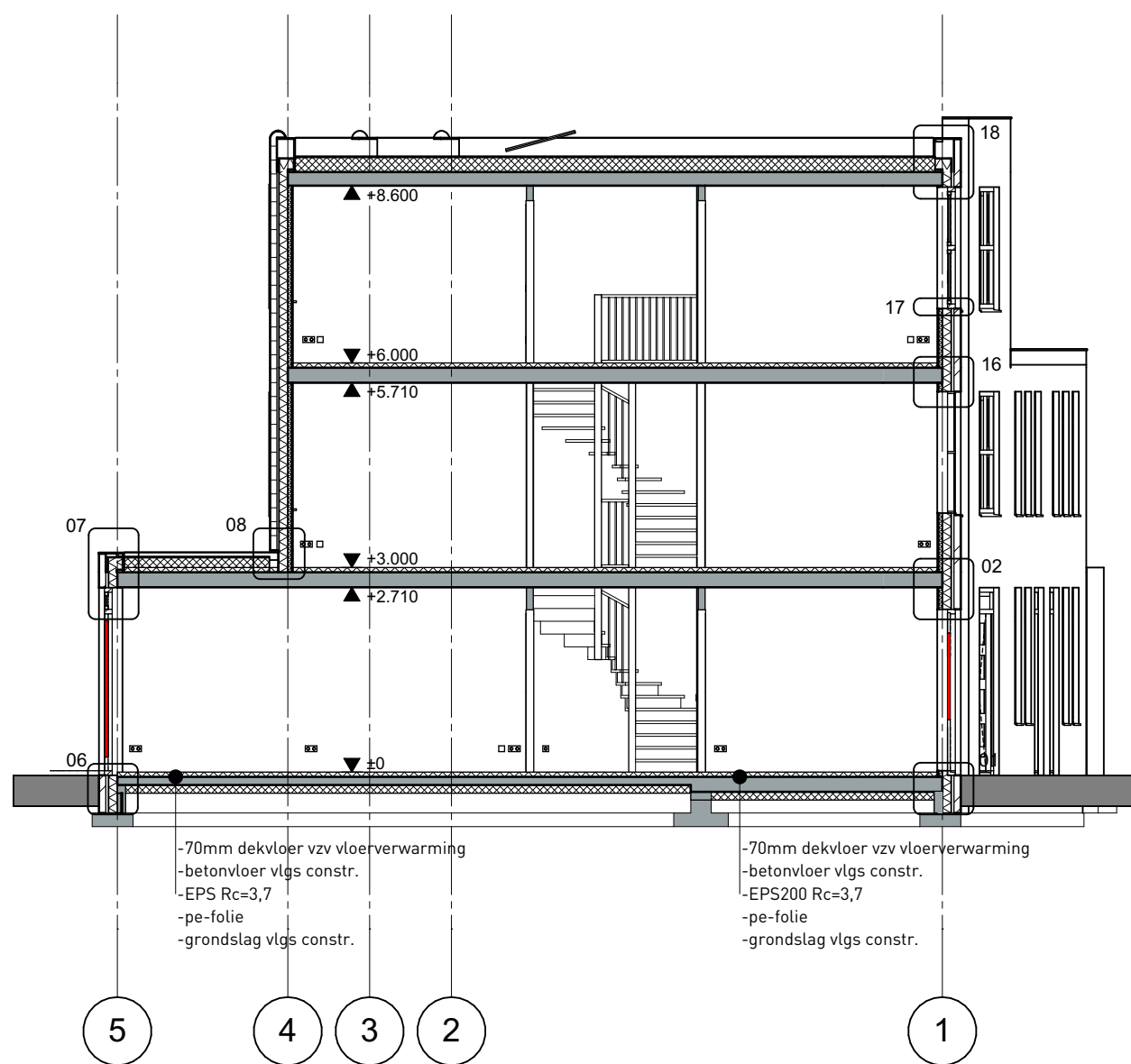
PLATTEGROND 2e VERDIEPING



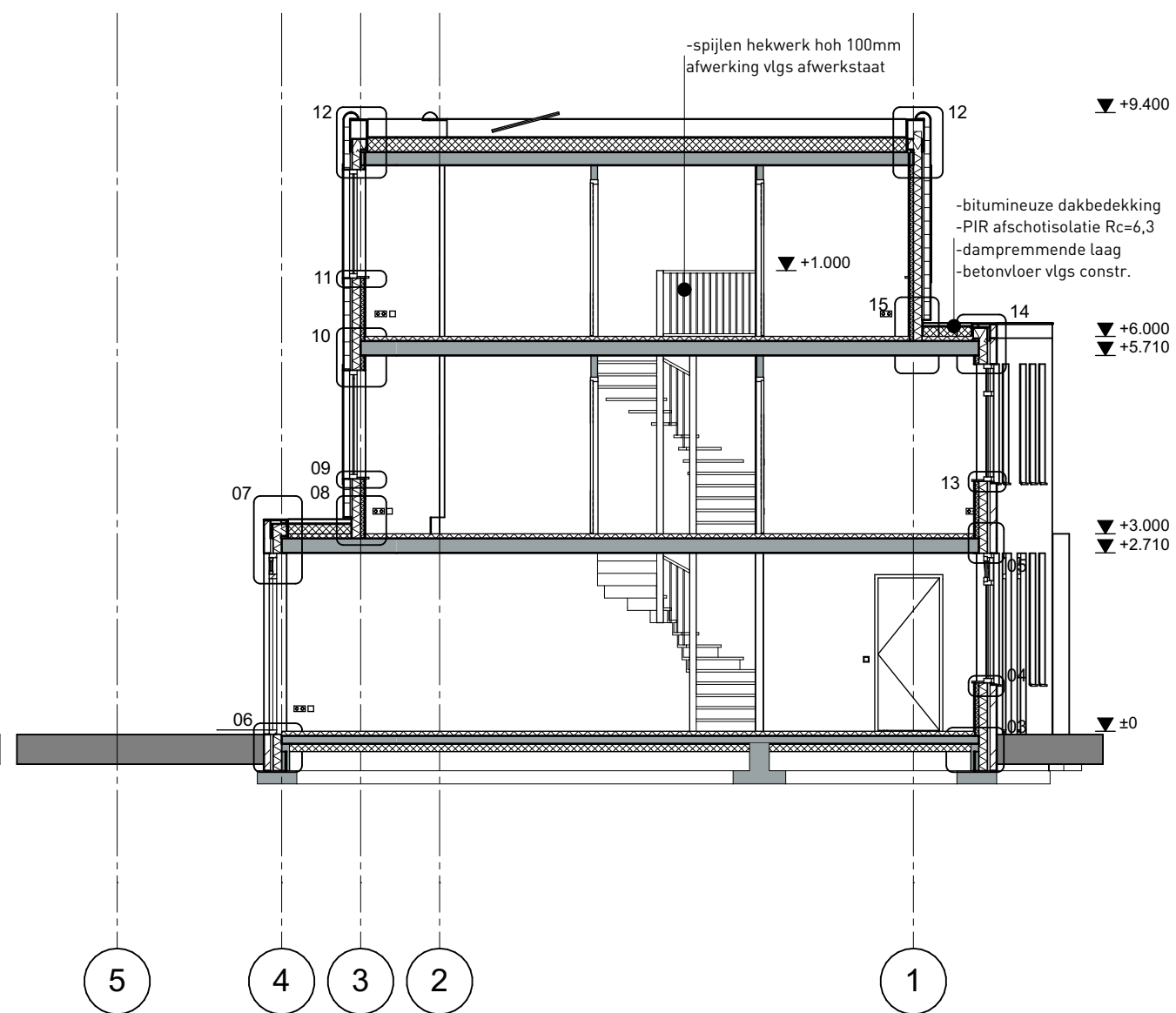
PLATTEGROND DAK



DOORSNEDE AA



DOORSNEDE BB



DOORSNEDE CC